

LE GROUPE LEGENDRE LEVE LE VOILE SUR LA FUTURE SALLE MULTI-ACTIVITES DE CESSON-SEVIGNE, LE GLAZ.



©Agence d'Architecture Unité

Vendredi 6 avril, le Groupe Legendre a organisé la visite officielle du chantier de la future salle multi-activités Le Glaz, à Cesson-Sévigné.

Les travaux ont débuté il y a quelques semaines seulement et déjà le squelette de la salle prend forme au Parc de la Monniais à Cesson-Sévigné. L'occasion de revenir sur les origines du projet et de lever un peu plus le voile sur cet équipement tant attendu.

ORIGINE DU PROJET DE LA SALLE

A la genèse de ce projet porté par Legendre XP, filiale d'exploitation du Groupe Legendre, on trouve plusieurs acteurs : le Cesson Rennes Métropole Hand-Ball (CRMHB), la Ville de Cesson-Sévigné, Rennes Métropole, le département d'Ille et Vilaine, la Région Bretagne et le Groupe Legendre.

Nous sommes en 2016 et le CRMHB ne cesse d'évoluer. Résident du Palais des Sports de la Valette, le club des Irréductibles affiche complet à tous les matches à domicile. Cette situation oblige à délocaliser certaines rencontres majeures au Liberté à Rennes et même dans des équipements situés en dehors des frontières bretonnes (Steredenn à Saint Brieuc, Brest Arena, Antarès au Mans...), lesquels affichent également complet à chaque rencontre.

Dans ce contexte, et pour permettre au club de rester sur sa commune natale, la ville de Cesson-Sévigné et Rennes Métropole ont engagé une réflexion sur l'évolution de l'offre d'équipements.

Le Groupe Legendre a su répondre aux attentes des différentes institutions, en proposant un bâtiment fonctionnel, esthétique et contemporain qu'il construirait et exploiterait. *« c'est un projet d'intérêt général et novateur dans son montage et sa conception dans la sphère publique. Je me réjouis de l'excellente collaboration avec le groupe Legendre et l'ensemble des collectivités porteuses du projet : Région, Département, Métropole et commune. »* précise Albert Plouhinec, Maire de Cesson-Sévigné.

UNE SALLE A L'ESTHETIQUE INCONTESTABLE

Esthétiquement parlant, Le Glaz multiplie les matières. Enveloppé d'un **bardage acier profil ondes aléatoires** (non plat) sur sa partie haute, l'ouvrage compte également une immense **partie vitrée**, un mur rideau, sur toute la longueur de la façade de l'entrée. Enfin, le reste du bâtiment sera habillé de béton lasuré.

UNE SALLE AUX MULTIPLES ATOUTS POSITIONNÉE SUR TROIS ACTIVITÉS MAJEURES

Avec sa capacité d'accueil de 4 500 places assises, Le Glaz joue dans la cour des grands, au même titre que l'équipe du CRMHB qui en sera résidente.

Flexible, l'offre de la salle se positionne sur trois activités majeures :

- Le **sport**, et en particulier le **handball** puisque l'équipe des Irréductibles en sera l'utilisatrice principale pour près de la moitié du temps.
- L'**événementiel grand public ou d'entreprise**, pour des manifestations de toutes tailles. Avec une surface de 3 400m² modulable et 3 espaces réceptifs, l'équipement sera en mesure d'accueillir des conventions d'entreprise comme des salons ou encore des foires.
- Le **spectacle**, et plus précisément **les shows sportifs**. Homologuée « salle multisports – niveau international », tous les sports de compétition pourront y être pratiqués grâce notamment à la présence de planchers sportifs amovibles.

Conçue pour accueillir des manifestations de dimensions différentes, Le Glaz offre une **grande modularité des espaces** pouvant passer de 800 à 4 500 places. Organisé sur deux niveaux, l'ouvrage compte de nombreuses salles et espaces dédiés au réceptif : salle principale, annexe, loges/salons d'accueil des partenaires, espace VIP, espace presse...

La **facilité d'accès** est un des grands atouts du Glaz, qui, situé **au pied de la rocade**, possède également **un grand parking**. La salle sera également bien desservie par le réseau de bus de Rennes Métropole.

Cette infrastructure événementielle vient **compléter l'offre de la Métropole en matière d'accueil de spectacles** et permettra aux brétiliens de venir se divertir devant différentes typologies de spectacles. Albert Plouhinec ajoute : *« l'aboutissement de ce projet créera de la richesse sociale, sportive et économique au bénéfice des habitants de la commune, de la métropole et plus largement des territoires brétiliens et bretons. Il confortera également l'avenir du Cesson Rennes Métropole Hand-Ball. »*

En ce qui concerne les spectacles et événements d'entreprise, des réservations sont d'ores et déjà en cours.

La livraison de l'ouvrage est prévue pour mars 2019.

Commercialisation des espaces :

Legendre XP – Mme Isabelle LAPERCHE – 2 rue de la Mabilais- 35000 RENNES - 02 99 13 37 75

CONTACT PRESSE

Pauline Astier-Garestier
Directrice Marketing & Communication
pauline.astier@groupe-legendre.com

 **LEGENDRE**

Acteur incontournable du BTP dans le grand Ouest et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie.

Entreprise familiale rennaise, avec plus de 1800 salariés et 550 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2017, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35208 RENNES Cedex 02

www.groupe-legendre.com

CHIFFRES CLES 2018

- **3 métiers** : Construction, Immobilier, Energie
- **1 800** collaborateurs
- **550** millions d'euros de CA
- **70 ans** d'existence
- **1 siège** : Rennes – **20 agences**
- **72** millions d'euros de fonds propres

CONTACT PRESSE

Pauline Astier-Garestier

Directrice Marketing & Communication

pauline.astier@groupe-legendre.com